

PERDIZES INSIGHT



MÍDIA KIT 2023



EPIPHANY

- Fundada em março de 2023;
- Propósito em resolver desafios de comunicação;
- De maneira análoga à mitológica Fênix, estamos constantemente nos renovando e ressurgindo.



Carolina Akemy



Emily Araujo



Lorrany Freitas



Maria Luiza



Paula Costa



Rebeka Oliveira



Salet Fernandez



População

Com 111.161 habitantes, é o bairro mais populoso da Zona Oeste



Localização

Localizado próximo a três estações importantes



Educação

Lar das instituições renomadas como a PUC e da FAAP



Área

A área de 6,7 km² é equivalente a 33.3055 estádios de futebol



Novos empreendimentos estão impulsionando o crescimento econômico do bairro



Tem uma vida cultural vibrante com teatros, cinemas e eventos culturais frequentes



O índice de desenvolvimento humano (IDH) é de 0,977



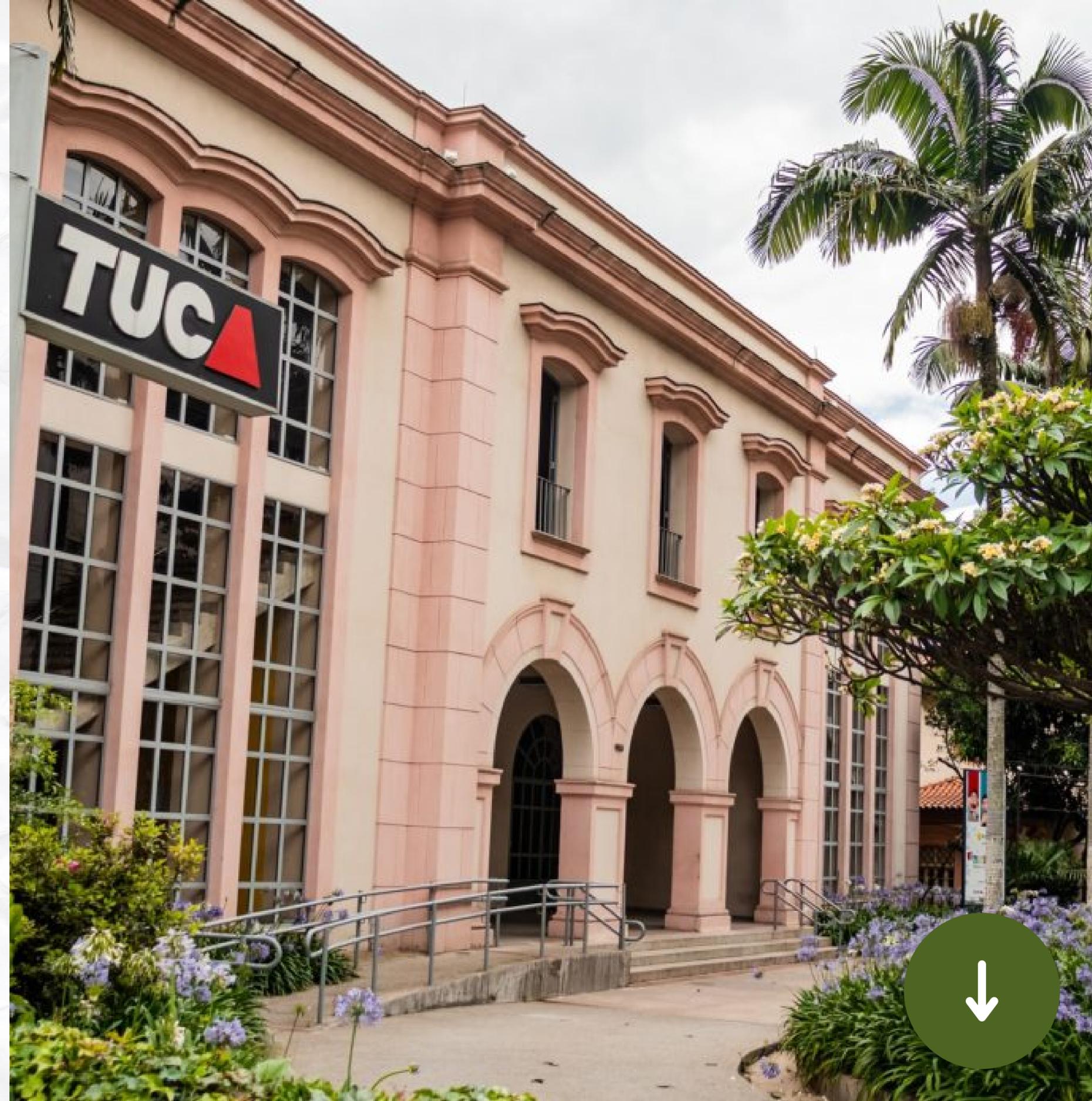


ACESSO E FACILIDADES

- Perdizes é um dos bairros mais nobres e tradicionais de toda a capital paulista
- A área reúne alguns dos pontos culturais mais importantes de toda a capital, como o Museu de Arte Brasileira, o Sesc Pompéia e o Teatro Tuca.
- No bairro, você pode experimentar o melhor da gastronomia italiana, libanesa, síria, mexicana, tailandesa e muitas outras.
- Localizado na Zona Oeste de São Paulo, Perdizes faz fronteira com importantes bairros da capital, tais como Barra Funda, Sumaré, Água Branca, Vila Pompéia e Pacaembu.

TEATRO TUCA

- Localizado em Perdizes, espaço faz parte do período da redemocratização brasileira e abriga um significativo acervo cultural
- Um local imponente que tem parte importante na história do Brasil. Inaugurado em 1965, o Teatro da Universidade Católica, o TUCA, foi palco de manifestações políticas durante o período da ditadura.



Mais que um guia de compras, um portal iterativo com notícias quentinhas!

Fácil e interativo, para te ajudar com todo suporte

Venha ver o que o nosso guia tem para lhe oferecer



ANÁLISE SWOT

FORÇAS

FATORES INTERNOS

- Informações Centralizada;
- Conhecer novos lugares;
- Ser online;
- Preservação cultural;
- Engajamento nos anúncios.

FRAQUEZAS

- Falta de interesse dos moradores;
- Pouca participação da comunidade;
- Dependência excessiva de anunciantes;
- Disponibilidade limitada apenas para a região de Perdizes.

S

W

O

T

OPORTUNIDADES

FATORES EXTERNOS

- Apoio a economia local;
- Atrair turistas ao bairro,
- Bem localizado;
- Publicidade local.

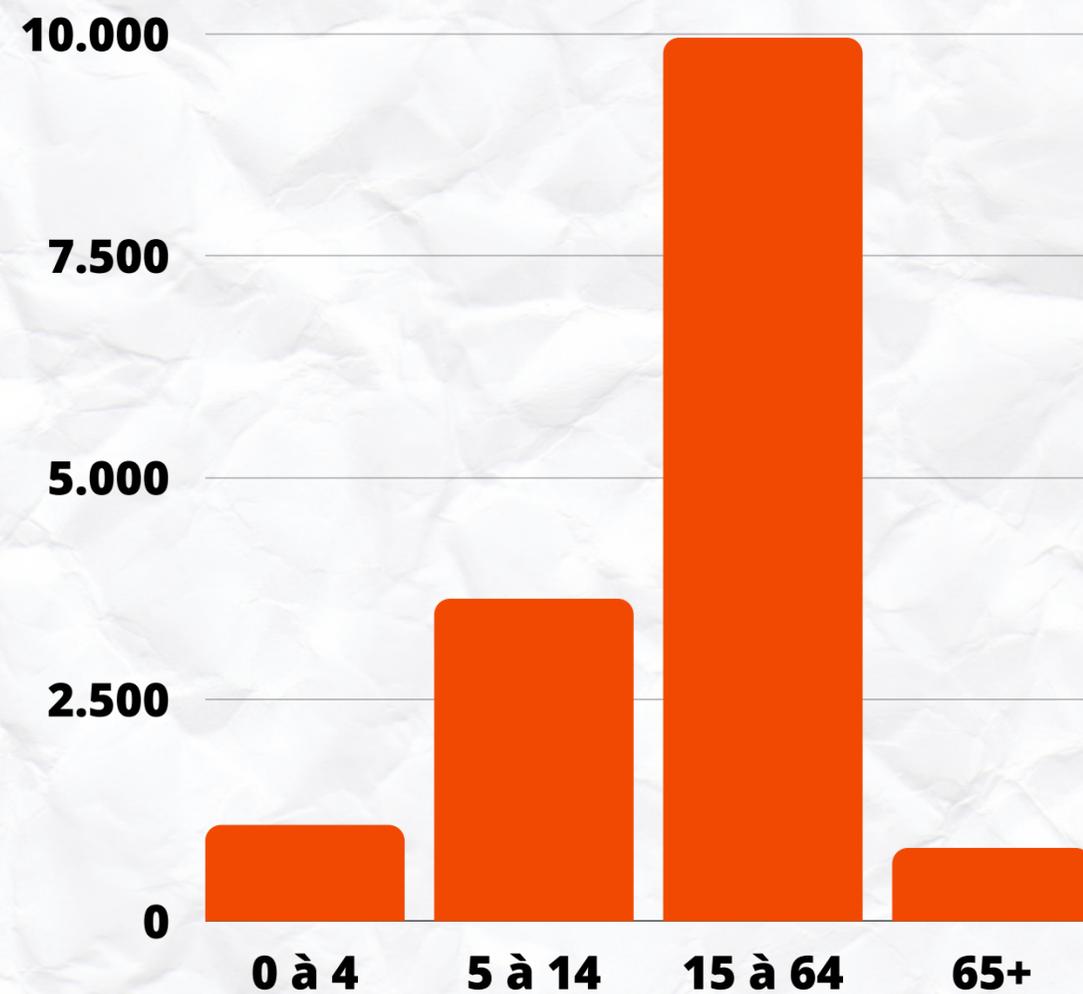
AMEAÇAS

- Região pequena;
- Convergência com outros bairros pela proximidade;
- Próximo de bairros maiores.

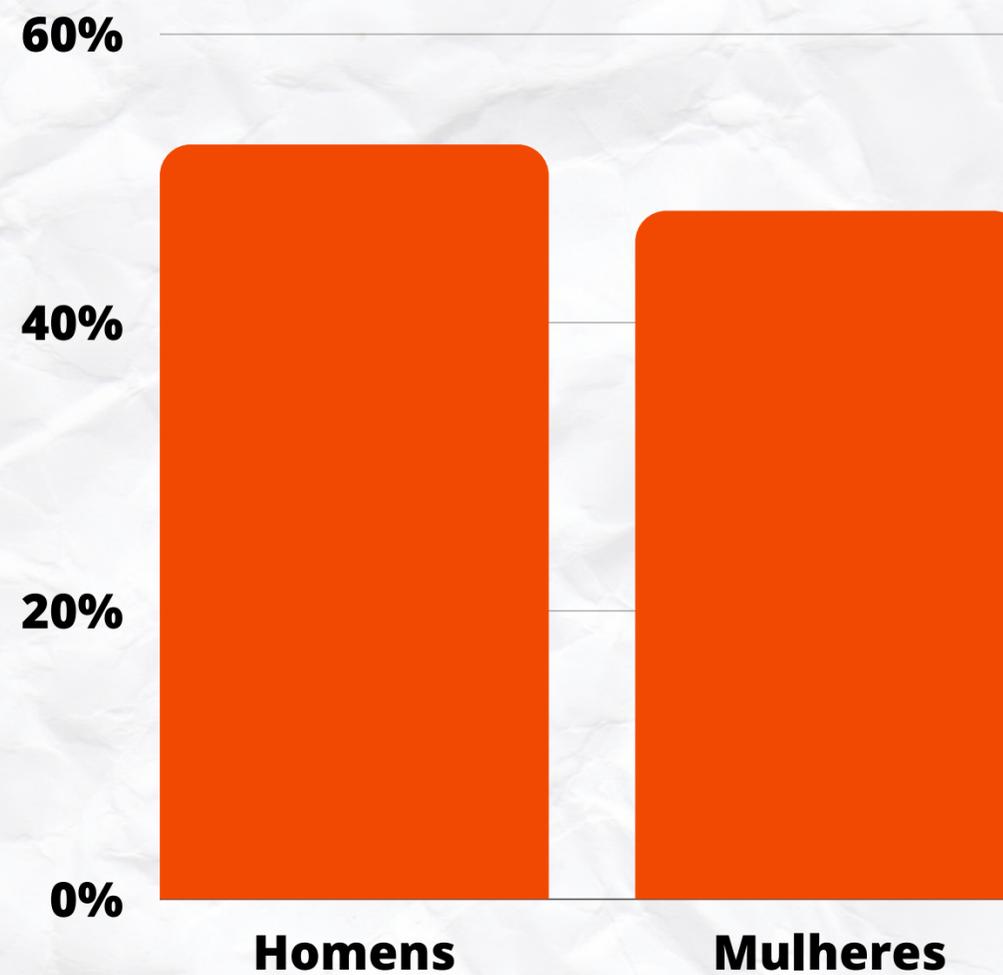


PERFIL DOS MORADORES

Idade



Sexo



(Fonte: Censo, 2010 e Prefeitura de SP, 2021)



NOSSAS VANTAGENS

Plataforma de fácil uso e adaptável

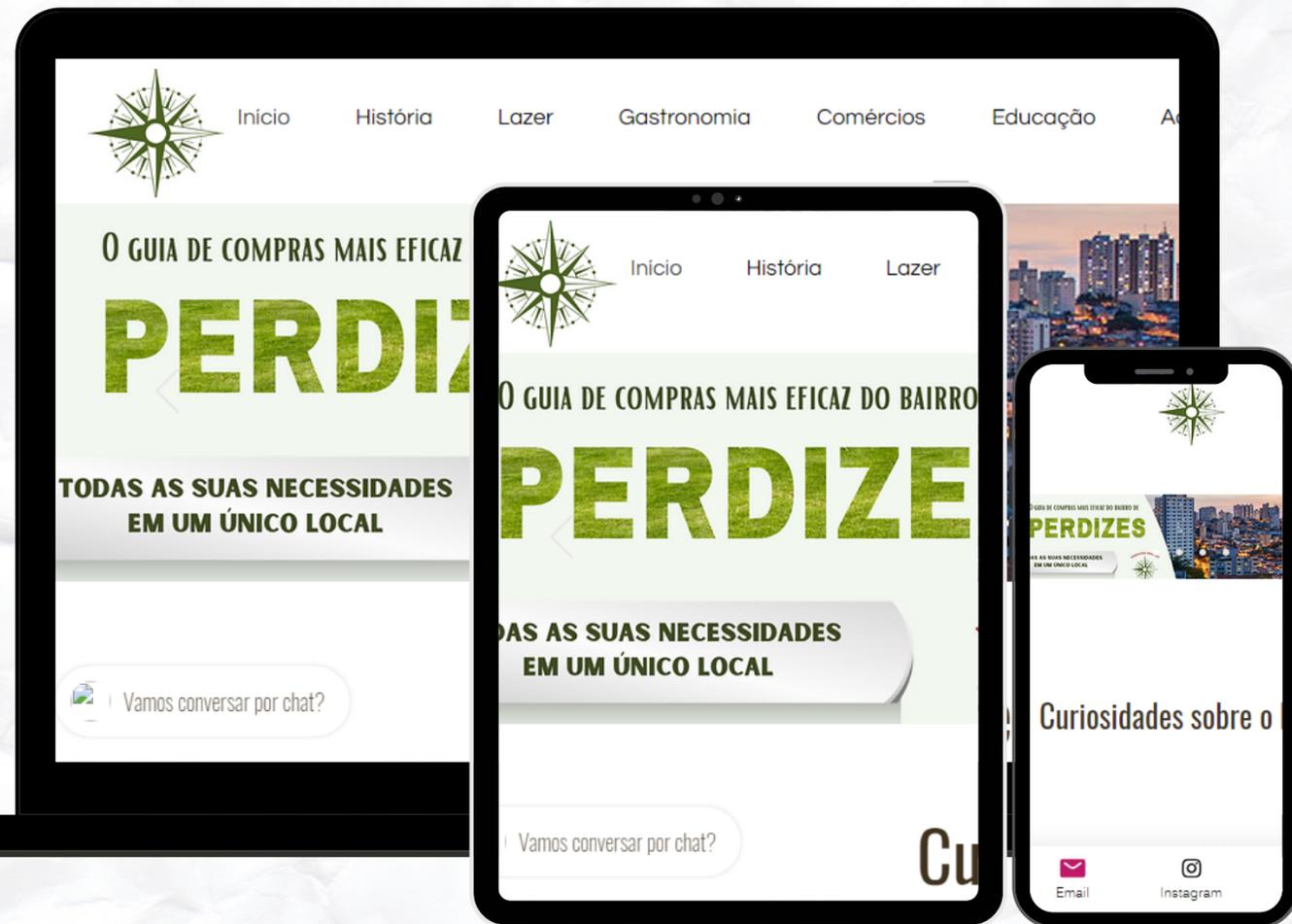
Atendimento ágil e personalizado

Área de marketing e elaboração de designs personalizados

Aumento da exposição para o seu negócio



POR QUE ANUNCIAR NO PERDIZES INSIGHT?



Público Alvo Relevante

Fortalecimento da Presença Local

Aumento do Tráfego Físico

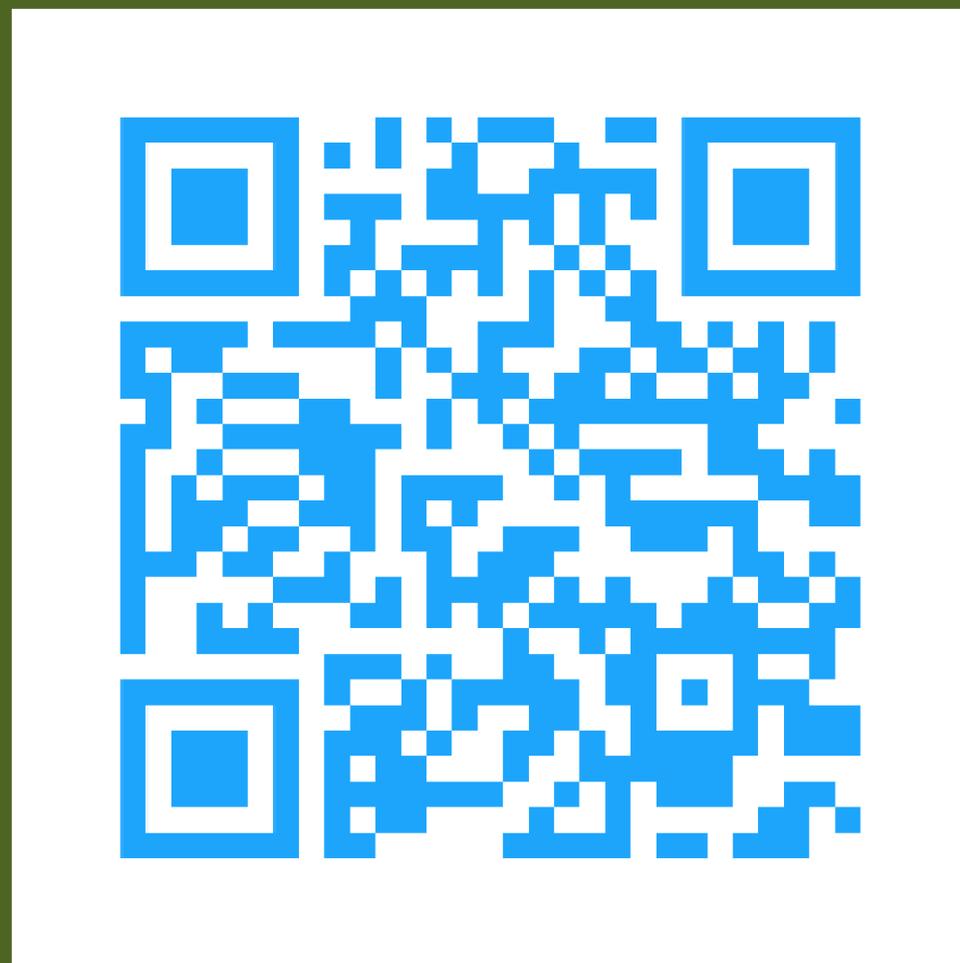
Promoções e Ofertas Locais

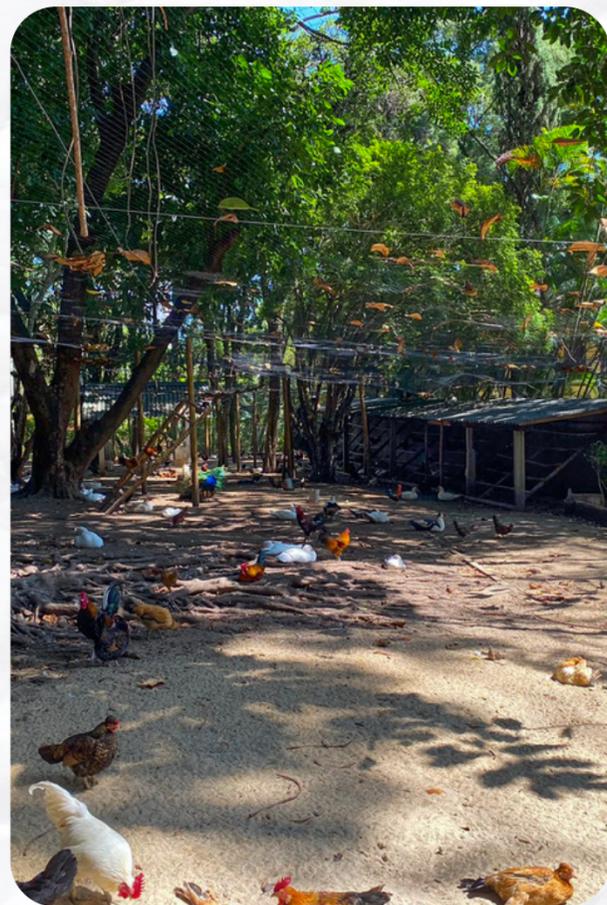
Credibilidade Local



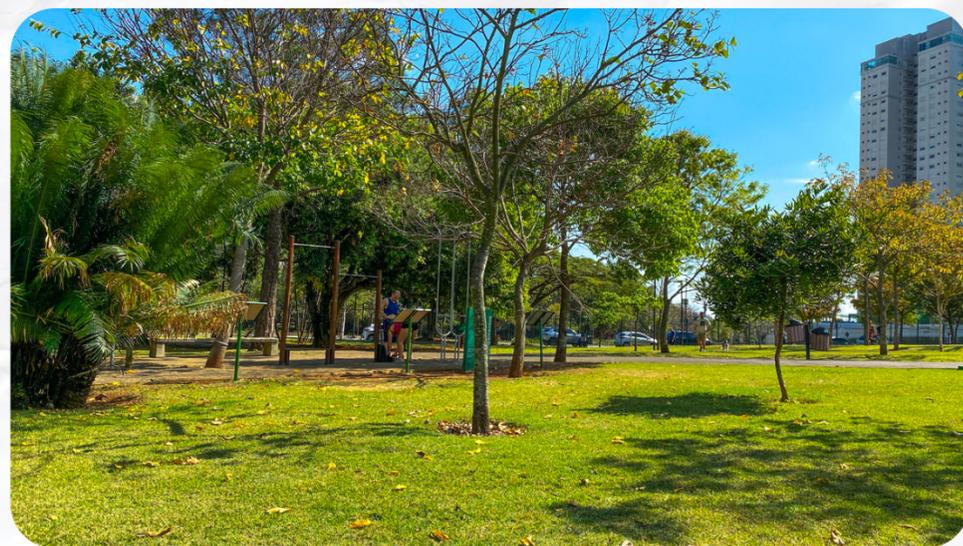


Início História Lazer Gastronomia Comércios Educação Acesso





Perdizes Na mídia



PRECIFICAÇÃO

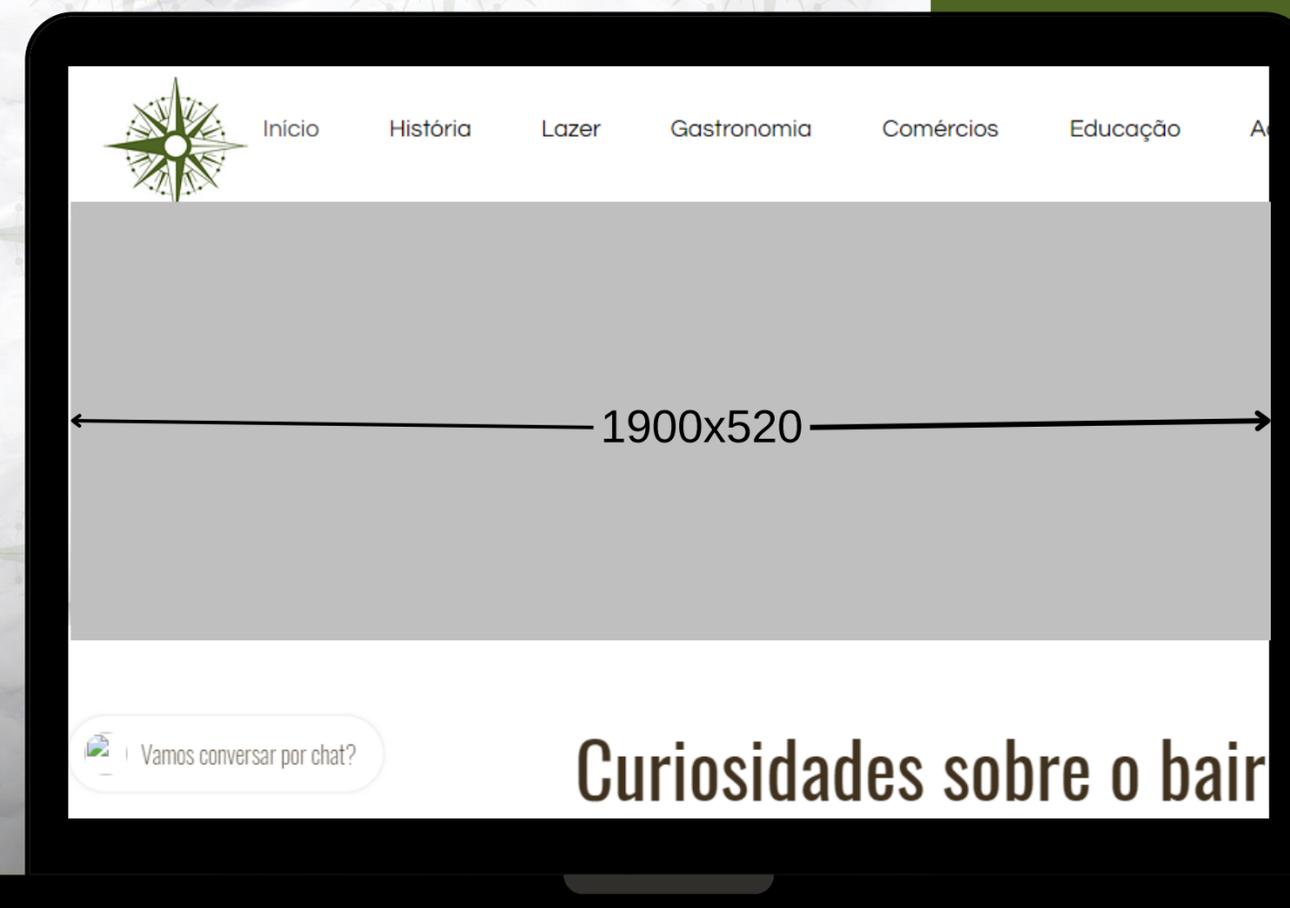
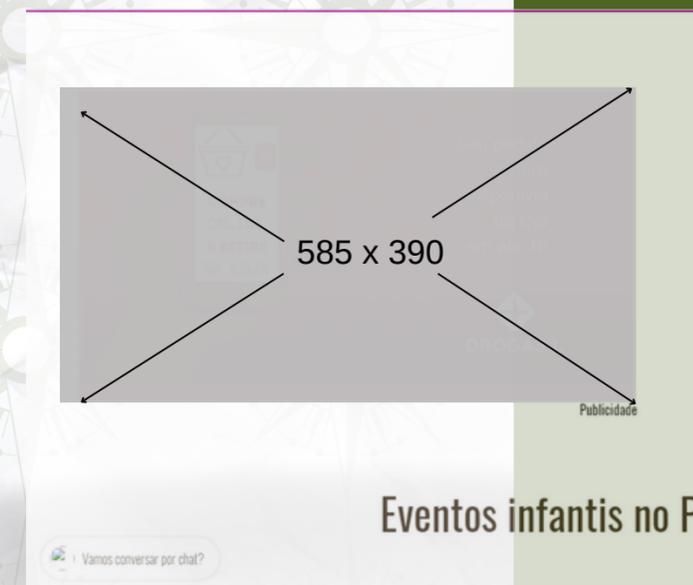
Home Page: Aumente sua presença na página inicial do nosso guia de compras!

Banner Carrossel: 1900x520

R\$500/mês

Banner divisório: 930x230

R\$270/mês



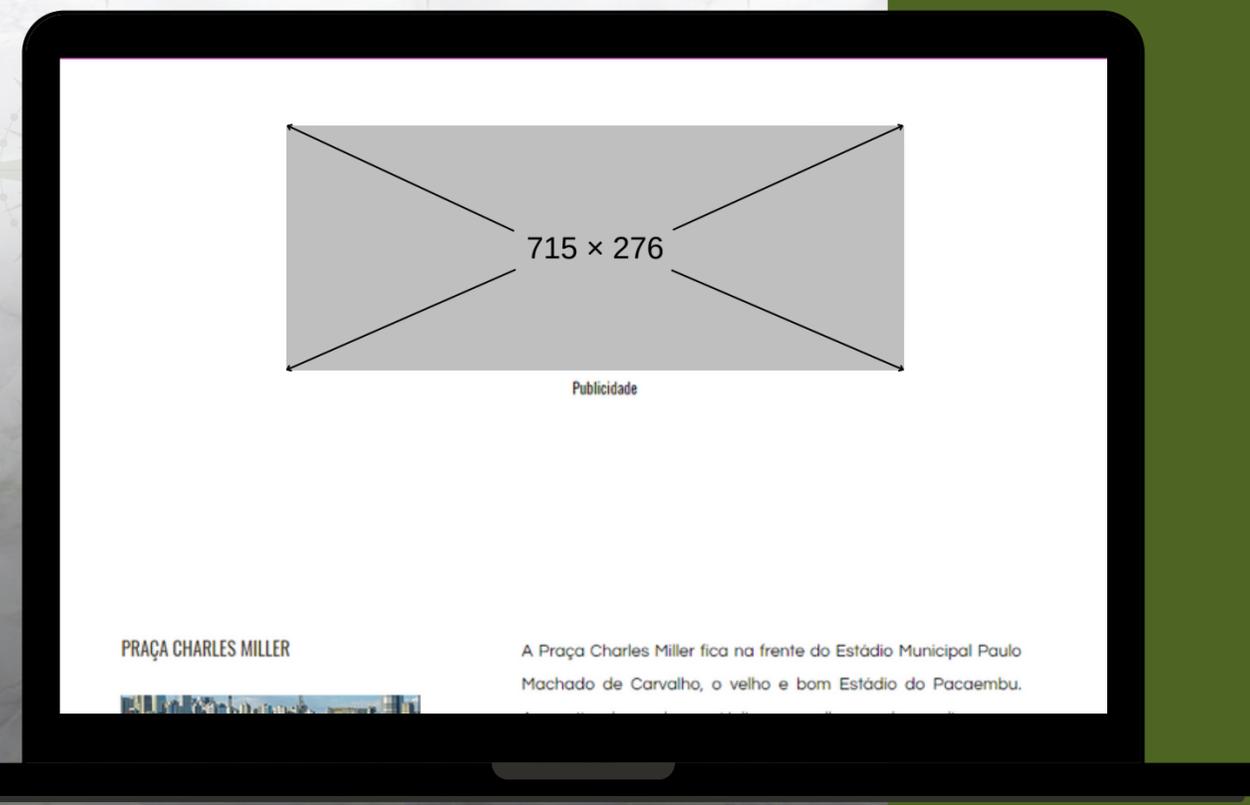
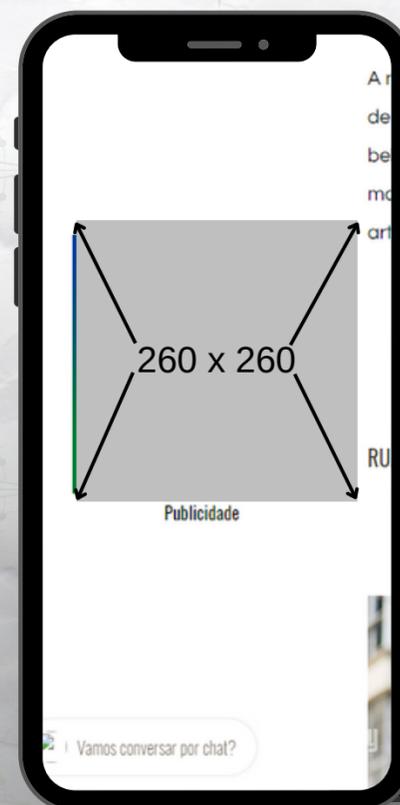
PRECIFICAÇÃO

Lazer e Cultura: Alcance mais visibilidade para diversão com lazer e cultura

Banner Divisório: 930 x 230

R\$420/mês

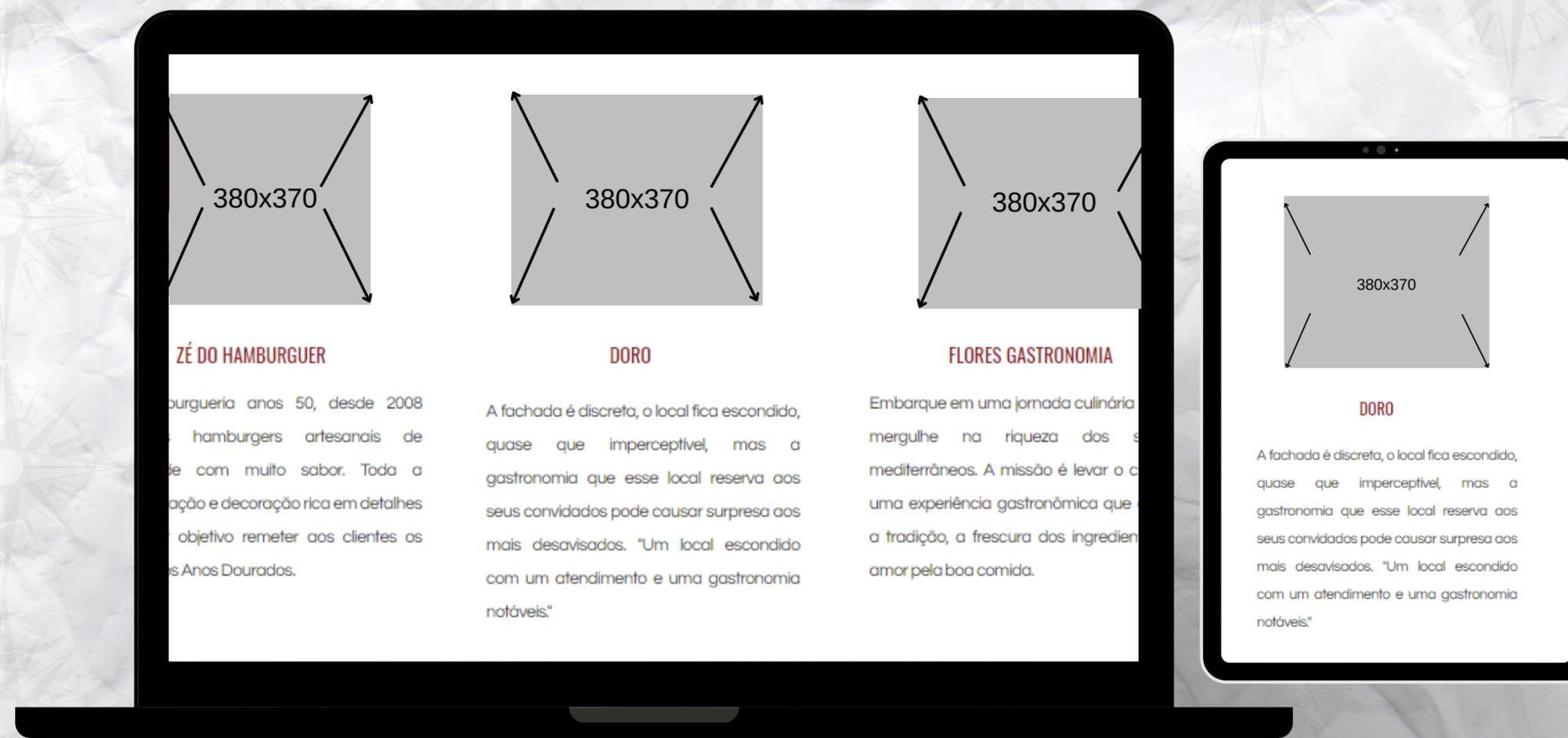
Banner Lateral Pequeno: 260 x 260 R\$250/mês



PRECIFICAÇÃO

Guia de gastronomia: Alcance pessoas com dicas de restaurante em Perdizes!

Banner Personalizado: 380 x 370 R\$200/mês

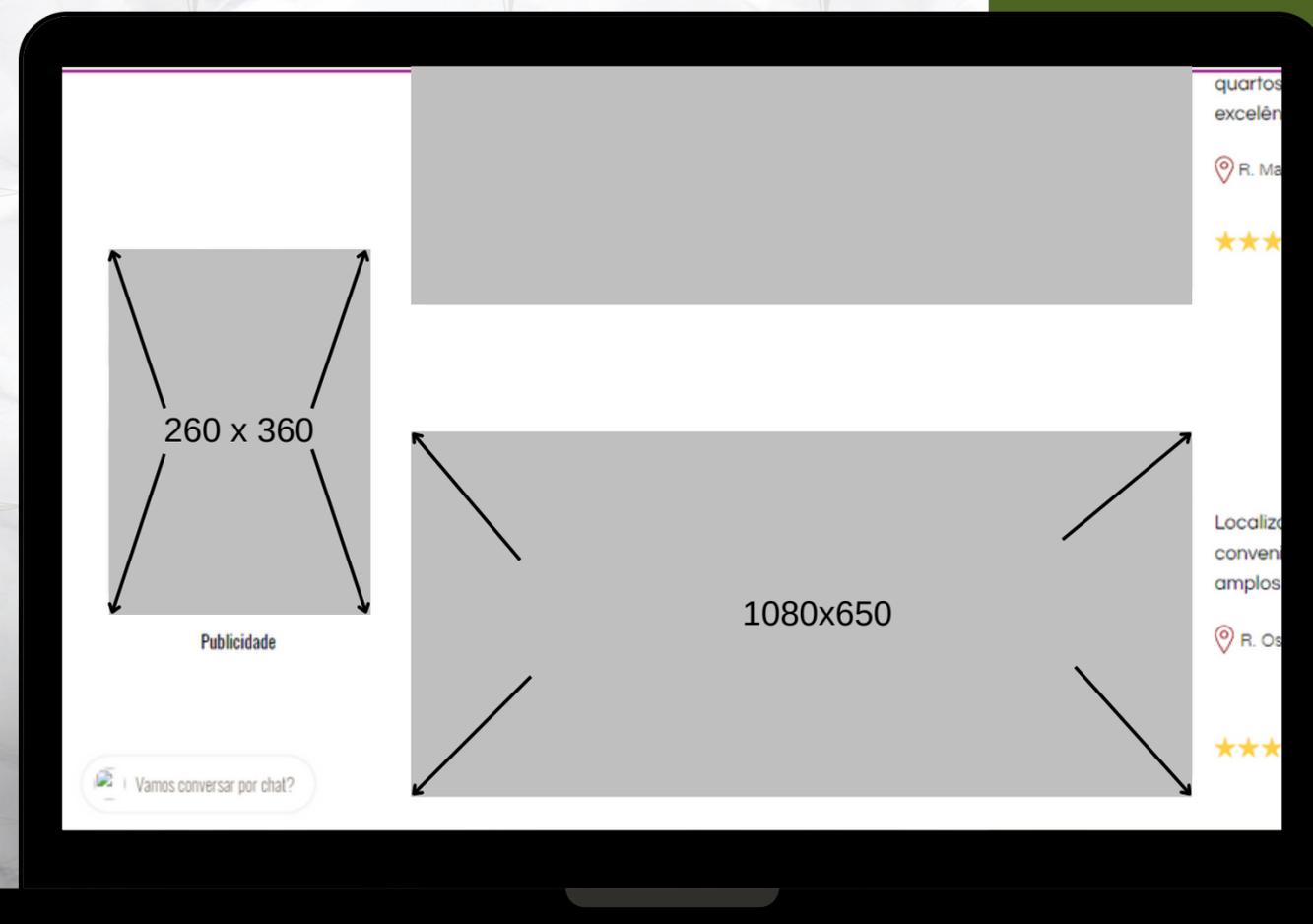


PRECIFICAÇÃO

Guia Acesso: Maior alcance de turistas

Banner Lateral Grande: 260 x 360 R\$290/mês

Banner Personalizado: 1080 x 650 R\$400/mês



QUER ANUNCIAR CONOSCO?

 @epiphanybrasil

 <https://perdizesinsight.wixsite.com/epiphany>

 epiphanypublicidade@gmail.com

 Rua Galvão Bueno, 868 - Liberdade



PERDIZES INSIGHT

